



misano
adriatico

**Settore tecnico ambientale
ufficio manutenzioni**

a.vitali@comune.misano-adriatico.rn.it
tel. 0541 618467 – fax 0541 613496

P:\avitali\Urbanizzazioni\Comparto C2_16 Misano Monte\parere preventivo Piano Particolareggiato.odt

**AL FUNZ. RESP. UFF. URBANISTICA
GEOM. RITA SIMONCELLI**

S E D E

OGGETTO: Comparto C2-16 Misano Monte – Parere preventivo Piano Particolareggiato

In evasione alla Vostra richiesta prot. 31875 del 29/11/2018, ed esaminati gli elaborati di progetto trasmessi, si esprime parere preventivo favorevole all'esecuzione delle opere nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- Relativamente alle piante esistenti nel comparto dovrà essere presentata idonea relazione tecnica indicante il numero, la specie e le caratteristiche delle alberature esistenti al fine di valutare lo spostamento in area pubblica e/o privata o procedere alla monetizzazione delle stesse, secondo quanto previsto dal vigente regolamento del verde urbano;
- Le aree da cedere a questa Amministrazione destinate a verde pubblico dovranno essere attrezzate con illuminazione pubblica, giochi e panchine, in accordo con questo Ufficio Tecnico – Settore STA;
- Dovrà essere individuata l'isola ecologica in accordo con il soggetto gestore dei rifiuti;
- All'interno delle aree verdi dovranno essere realizzati idonei collegamenti pedonali tra la nuova strada di lottizzazione e la via Cà Manzoni, in particolare con il percorso pedonale esistente che collega la Via san Biagio;
- Dovrà essere rispettato tutto quanto impartito nel parere rilasciato dal HERA Luce, relativo agli impianti di pubblica illuminazione;

Il presente parere è subordinato al rilascio di tutti i pareri degli enti gestori dei sottoservizi;

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Alberto Gerini